



PROJECTPLAN

“Vergroeningsproject Campus Lemmensinstituut”

Index

- 1. Voorgeschiedenis**
- 2. Scope**
- 3. Betrokken partijen**
- 4. Timeline**
- 5. Budget, Financiën**
- 6. Opvolging**
- 7. Index bijlagen**
 - a. Hoofddocumenten**
 - b. Werkdocumenten**

1. Voorgeschiedenis

Hett Lemmensinstituut, heeft Paris Garden gecontacteerd met de vraag voor voorstel voor de opvolging, Project Management van het vergroeningsproject van het domein Lemmensinstituut.

Voor de voorbereiding heeft het Lemmensinstituut met MOS en Regionaal Dijlelandschap (verder RLD) samengewerkt.

RDL heeft op een zeer professionele en deskundige wijze advies gegeven, ideeënplannen en voorontwerpen gemaakt.

Na kennismakingsgesprek en enkele vergadering waarop zowel inhoudelijk als praktische zaken besproken zijn is er tot een akkoord van samenwerking gekomen, zowel op vlak van Project Management als uitvoering.

2. Scope

Het totaal project is reeds in fasen opgedeeld (zie bijlagen 1 RLD KSO Faseringsplan 31032019).

Fase 4 en 5 wordt op langere termijn bekeken gezien dit hoofdzakelijk betrekking heeft op de hogeschool.

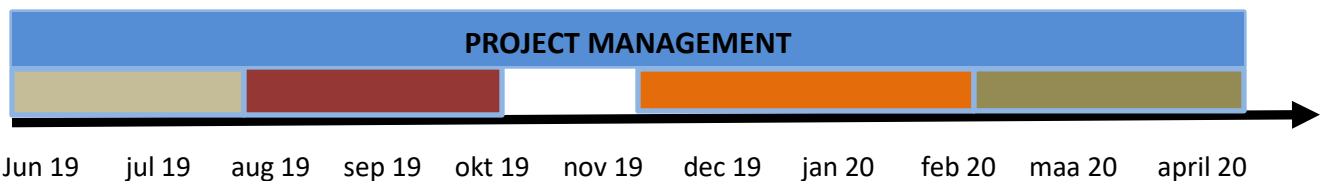
Dit Projectplan heeft dus enkel betrekking op fase 1 &2 volgens de vooropgestelde indeling, fasering door Lemmensinstituut en RLD.

Het gebruik van dit projectplan is opgebouwd uit dit omschrijvende document, met hoofdzakelijk hoofdocumenten als informatiebron en de werkdocumenten als voornaamste informatiebron ter opvolging van het project.

3. Betrokken partijen

Hoedanigheid	Bedrijf	Naam	Contact	
Klant	Lemmensinstituut KSO			
Project Manager	Paris Garden			
Vorbereiding, advies	Regionaal Landschap Dijleland vzw			
Grote grond- en afbraakwerken	Croes			

4. Timeline



- Eerste contacten, voorstellen, afspraken
- Start uitvoering project, grootste deel fase 1&2
- Aanplantingen , sedummatten, zwerfkeien, uitwerking amfitheater
- Inzaaien gras, bloemenweide grindparking, uitwerking zitbanken

5. Budget, Financiën

In bijlage C Budget lijst vindt men een overzicht in twee delen.

Hoofzakelijk het reed verrekende en het nog te verrekenen van fase 1 &2.

De facturen van de uitgevoerde werken door de firma zijn rechtsreeks met het Lemmensinstituut geregeld. Eric Parijs heeft het Lemmensituut een lijst bezorgd met te controleren aspecten mbt deze facturen.

Het grootste deel van het project is volledig gebudgetteerd en al deels verrekend.

Enkel de opzet van het amfitheater en zitbanken moet nog concreet in detail her gebudgetteerd worden afhankelijk van de keuze.

Mbt de subsidies neemt het Lemmensinstituut dit voor zijn rekening in samenspraak met Eric Parijs omtrent de naleving van de voorwaarden en de indeling van de aanvragen.

Betreffende de BTW voor alle zaken voor dit project wordt de 6% regeling toegepast, krachtens de bepalingen van bijlage bij het KB nr. 20, tabel A, rubriek XL (zie bijlage Attest BTW).

6. Opvolging

In bijlage A Activiteiten lijst vind men de nog te plannen en uit te voeren zaken met geplande tijdstippen.

De reeds uitgevoerde zaken worden door het Lemmensinstituut in de kolom "Goedgekeurd" afgetekend.

Verdere opvolging ligt in handen van Paris Garden.

Belangrijkste zaken :

a) Project Management :

- Indiening aanvraag betaling, subsidies ontwerpen (eindontwerp, ontwerp Amfitheater) L
- Bepaling keuze amfitheater, zitbanken L
- Opvolging facturatie, betalingen PG
- Updaten activiteiten lijst PG

b) Uitvoering :

- Alle aanplantingen PG
- Leggen sedummatten PG
- Leggen zwerfkeien PG
- Constructie amfitheater PG
- Constructie zitbanken PG

7. Index bijlagen

a. Hoofddocumenten

1. RLD KSO Faseringsplan 31032019
2. RLD KSO ideeënplan totaalproject 31032019
3. RLD KSO speelplaats plan detail speelheuvel 31032019
4. RLD KSO As should be 31032019
5. Voorstel Project Management "Vergroeningsproject Campus Lemmensinstituut " dd 16 juni 2019
6. Voorstel Project Management "Vergroeningsproject Campus Lemmensinstituut " dd 12 juli 2019
7. "Eindontwerp Fase 1 & 2 Vergroening Lemmensinstituut." dd 14 oktober 2019
8. Voorstel Amfitheater "Vergroeningsproject Campus Lemmensinstituut " dd 9 december 2019
9. Attest BTW 6%

b. Werkdocumenten

- A. Activiteiten lijst
- B. Lijst aanplantingen
- C. Budget lijst